

From: Tove Kjær Hansen  
Sent: Friday, November 28, 2008 11:25  
To: Jørgen Nielsen  
CC:  
BCC:  
Subject: FW: Demonstrations-vindmøller ved Kappel

<<File: kort, aftaler med lodsejere.ppt>>

Kære Jørgen Nielsen

Det er ikke på dette tidspunkt muligt på nuværende tidspunkt præcist at vise, hvilke ejendomme, der kan blive tale om, da vi stadig arbejder med nye forslag til placering af møllerne, men der vil ikke blive tale om flere ejendomme eller beboelser end i det nuværende forslag, dvs. et antal ejendomme i Ravnegravene samt 2 landbrugsejendomme på Ålehoved, hvor afstandskrav, skyggekast og støjgrænser ikke kan/kunne overholdes. Der er tidligere indgået frivillige aftaler med disse ejendomme, og disse aftaler forventer vi at kunne forny, når der foreligger et nyt grundlag. Den østligste del af det regionplanlagte område ejes af Gottesgabe og det har hidtil ikke været muligt at opnå en frivillig aftale her. Den/de østligste møller vil skulle placeres på Gottesgabes jord, hvis området skal udnyttes optimalt og hvis vi skal kunne gennemføre et økonomisk forsvarligt projekt. Det vi ønsker er kun et principielt tilsagn fra Lolland kommune om, at man, hvis det bliver nødvendigt, er indstillet på at ekspropriere. Et sådant tilsagn har også den virkning, at de frivillige aftaler kan sidestilles med ekspropriation, således at erstatningerne til lodsejerne ikke bliver skattepligtige. Dette har stor betydning for indgåelsen af de frivillige aftaler. Jeg vedlægger kort med angivelse af placering af ejendomme, som der er/var indgået aftaler med samt det østlige område, hvor der kan blive problemer. Bemærk at det ikke er et nyt projektforslag.

Med venlig hilsen

Tove Kjær Hansen

Environmental Planner

DONG energy, Renewables

A C Meyers Vænge 9

2450 København SV

Mobil: +45 99557642

Mail: tovha@dongenergy.dk